


BJZ.NU B.V
Meneer G. ten Bolscher
Twentepoort Oost 16 a
7609 RG ALMELO


datum 30 maart 2020
onderwerp hogere grenswaarden definitief
besluit
bijlagen
uw brief van 7 november 2019
referentie 1742-HG-192726
behandeld door Nicky Luttkhuis
doorkiesnummer
document nr.
verzonden 3 juni 2020

Geachte heer ten Bolscher,

Op 7 november 2019 heeft u een aanvraag om een hogere grenswaarde ingediend. Bij deze brief ontvangt u de beschikking op uw aanvraag.

Beschikking

De beschikking heeft het kenmerk 1742-HG-192726. Wilt u bij vragen of overleg dit nummer bij de hand houden, zodat wij u snel van dienst kunnen zijn?

Factuur

Aan het in behandeling nemen van een aanvraag zijn kosten verbonden. De factuur sturen wij aan de aanvrager.

Informatie

U ontvangt deze beschikking als gemachtigde. Zorgt u er voor dat de aanvrager in het bezit komt van deze beschikking?

Vragen?

Neemt u dan contact op met onze adviseur van de Omgevingsdienst Twente, Tom Borninkhof, bereikbaar op telefoonnummer 0546 - 749 500. Wilt u het referentienummer van de Omgevingsdienst Twente vermelden als u reageert?

Met vriendelijke groet,
namens het college van burgemeester en wethouders
Team Ruimte | Strategie en Consulenten



Nicky Luttkhuis

Besluit

1742-HG-192726

Aanvraag

Op 7 november 2019 hebben wij van BJZ.NU B.V de heer G. ten Bolscher een aanvraag ontvangen om een hogere grenswaarde vast te stellen voor het realiseren van 8 nieuwbouw woningen aan de Wierdenseweg/Pelmolenweg (RV-terrein) in Rijssen, kadastraal bekend: gemeente Rijssen, sectie B, nr. 9224.

Aanleiding aanvraag om een hogere grenswaarde

Ingevolge de bepalingen van de Wet geluidhinder (artikelen 76a en 77) is een akoestisch onderzoek ingesteld naar de te verwachten geluidsbelasting die de nieuwbouw woningen aan de Wierdenseweg in Rijssen gaan ondervinden zonder de invloed van extra maatregelen die de geluidsoverdracht beperken. Uit onderzoek is gebleken dat de nieuwbouw woningen die gesitueerd zullen worden aan de Wierdenseweg in Rijssen een geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer van de Wierdenseweg gaan ondervinden die hoger is dan de voorkeurgrenswaarde van 48 dB. Voor deze nieuwbouw woningen bestaat de noodzaak om een hogere maximale grenswaarden vast te stellen.

Wettelijk kader en beleid

Op grond van artikel 110a, eerste lid, van de Wet geluidhinder zijn burgemeester en wethouders binnen de grenzen van de gemeente bevoegd tot het vaststellen van een hogere waarde voor de ten hoogste toelaatbare geluidsbelasting voor de realisatie van de nieuwbouw woningen.

De gemeente Rijssen-Holten hanteert bij het verlenen van hogere waarden de beleidsregel "Gebiedsgericht geluidsbeleid gemeente Rijssen-Holten (Nota hogere waarden)" van 12 mei 2009.

Procedure

Op de voorbereiding van een besluit tot vaststelling van hogere geluidsgrenswaarden is afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing (artikel 110c, eerste lid, van de Wet geluidhinder).

In gevolge deze procedure wordt het ontwerpbesluit met de bijbehorende stukken met ingang van 4 december 2019 gedurende 6 weken ter inzage gelegd.

Overwegingen ten aanzien van de aanvraag

Bij de beslissing op het verzoek zijn de volgende stukken beoordeeld:

- het aanvraagformulier hogere grenswaarden;
- het akoestisch onderzoek "Akoestisch onderzoek wegverkeerslawaai RV-terrein, Rijssen" van mei 2019 (kenmerk: projectnummer 2019-133), opgesteld door BJZ.nu;
- bij de beoordeling van het akoestisch onderzoek is verondersteld dat de maximale toegestane snelheid op de Pelmolenweg 50 km/h bedraagt. Deze veronderstelling is onjuist. De maximaal toegestane snelheid bedraagt 30 km/h op de Pelmolenweg ter hoogte van de ontwikkellocatie. Dit impliceert dat er geen Hogere waarde toegekend kan worden op basis van de Wet geluidhinder voor de nieuwbouw woningen gesitueerd aan de Pelmolenweg. Het voorstel in het akoestisch rapport om een Hogere waarde vast te stellen voor een aantal woningen gesitueerd aan de Pelmolenweg is dan ook niet mogelijk op basis van de Wet geluidhinder. Wel is het wenselijk om in het kader van een "goede" ruimtelijke ordening te waarborgen dat voor de woningen die gesitueerd worden aan de Pelmolenweg in ieder geval een binnenniveau van maximaal 33 dB te waarborgen.

Onderbouwing voor de hogere grenswaarden

1. Op grond van artikel 83 van de Wet geluidhinder kan een hogere waarde voor de woningen worden vastgesteld met dien verstande dat voor een woning in "stedelijk" gebied de waarde van 63 dB niet te boven mag gaan voor wegverkeerslawaai. De hoogst vast te stellen waarde voor de woningen bedraagt 56 dB voor wegverkeerslawaai.

2. Op grond van het gemeentelijk beleid vastgelegd in de beleidsregel "Gebiedsgericht geluidsbeleid gemeente Rijssen-Holtten (Nota hogere waarden)" van 12 mei 2009 ligt het plangebied in het gebiedstype "woonwijk".
Op basis hiervan mag voor de woningen in een woongebied ingeval van wegverkeerlawaai de waarde van 58 dB (bovengrens) niet te boven gaan.
3. Ingevolge artikel 110a, vijfde lid, van de Wet geluidhinder kan een hogere grenswaarde alleen worden vastgesteld wanneer toepassing van maatregelen, gericht op het terugbrengen van de geluidsbelasting vanwege de weg tot de voorkeursgrenswaarde, onvoldoende doeltreffend zal zijn, dan wel overwegende bezwaren ontmoet van stedenbouwkundige, verkeerskundige, vervoerskundige, landschappelijke of financiële aard.
4. Met betrekking tot geluidsbeperkende maatregelen wordt het volgende overwogen.
 - a. In de huidige situatie wordt als wegdekverharding gebruik gemaakt van SMA/08. De kosten voor het aanleggen van een stiller wegdek stuiten op overwegende bezwaren van financiële aard mede gelet op de beperkte schaal van het plan. De kosten van onderhoud nemen dan namelijk onevenredig toe.
 - b. Het plaatsen van een geluidscherm ter bescherming van de nieuwbouw woningen aan de Wierdenseweg in Rijssen is vanwege overwegende bezwaren van stedenbouwkundige (ruimtegebrek, niet passend binnen stedelijke omgeving en uitzichtbelemmering), en verkeerskundige (verkeersveiligheid) aard ongewenst.
5. Gelet op het vorenstaande en op het gemeentelijk beleid vastgelegd in de beleidsregel "Gebiedsgericht geluidsbeleid gemeente Rijssen-Holtten (Nota hogere waarden)" van 12 mei 2009 moet geconcludeerd worden dat verdergaande bron- en overdrachtmaatregelen ter reductie van de geluidbelasting tot de voorkeursgrenswaarde (Wgh) of de ambitiewaarde (Nota hogere waarden), gelet op overwegende bezwaren van verkeerskundige en stedenbouwkundige aard, niet haalbaar zijn.
6. Aan de woningen zullen zo nodig gevelmaatregelen getroffen worden om het wettelijk voorgeschreven binnenniveau te garanderen.

Zienswijzen

Het voornemen de hogere grenswaarden vast te stellen heeft als ontwerpbesluit vanaf woensdag 4 november 2019 gedurende 6 weken ter inzage gelegen.

Tijdens de periode van ter inzage legging van het ontwerpbesluit hogere grenswaarden zijn er geen zienswijzen ingebracht.

Beslissing op de aanvraag.

Op grond van het voorgaande hebben wij besloten de door de aanvrager gevraagde Hogere grenswaarden ten gevolge van wegverkeer- en spoorweglawaai voor de woning aan Stokmansveldweg 1 in Rijssen te verlenen, als volgt:

| Adres | Meethoogte (m) | Geluidbelasting dB | Geluidbron |
|--------------------------|----------------|--------------------|------------|
| woning 1 Wierdenseweg | 4,5/7,5 | 56 | wegverkeer |
| woning 2 Wierdenseweg | 4,5/7,5 | 56 | wegverkeer |
| woning 3 Wierdenseweg | 4,5/7,5 | 56 | wegverkeer |
| woning 4 Wierdenseweg | 4,5/7,5 | 56 | wegverkeer |
| woning 5 Wierdenseweg | 4,5/7,5 | 56 | wegverkeer |
| woning 6 | 4,5 | 50 | wegverkeer |

| | | | |
|---|---------|----|------------|
| (noordoost) Wierdenseweg | | | |
| woning 6 (noordwest) Wierdenseweg | 4,5/7,5 | 55 | wegverkeer |
| woning 6 (zuidwest) Wierdenseweg | 4,5/7,5 | 51 | wegverkeer |

- Maatgevende geluidbelasting incl. aftrek 5 dB ex. Artikel 110g Wgh;

Rijssen, 30 maart 2020

namens het college van burgemeester en wethouders
Team Ruimte | Strategie en Consulents



N. (Nicky) Luttkhuis

Bijlage:

1. Aanvraagformulier hogere grenswaarden;
2. Akoestisch onderzoek.

Toelichting binnenniveau

De maatregelen aan de gevel die tot gevolg hebben dat het binnenniveau voldoet aan de waarde van 33 dB voor wegverkeerslawaai en 35 dB voor spoorweglawaai dienen gebaseerd te zijn op de cumulatief berekende geluidsbelasting zonder rekening te houden met de genoemde aftrek ex artikel 110g Wet geluidhinder.

De vastgestelde hogere waarde is het gevolg van een akoestische afweging en toetsing aan de Wet geluidhinder. Zij heeft geen betrekking op andere toetsingskaders en afwegingen die in het kader van de ruimtelijke ordening (kunnen) worden gemaakt.

Op grond van vaste jurisprudentie wordt alleen diegene als belanghebbende in de zin van de Wet geluidhinder aangemerkt die een bijzondere en rechtens te erkennen relatie heeft tot het object waarop het besluit betrekking heeft. Die relatie is er niet wanneer het hogere waardebesluit niet de woning/object van appellant betreft.