

PRIJSLIJST BOUWKAVELS
RV TERREIN RIJSSEN

Kavelnummer	Oppervlakte m2	Koopsom 'vanaf'
1	509	VERKOCHT
6	541	VERKOCHT
7	503	VERKOCHT
8	547	VERKOCHT
9	671	€ 312.500,-
10	661	VERKOCHT
11	802	VERKOCHT
12	954	VERKOCHT
13	912	VERKOCHT
18	556	VERKOCHT
21	624	VERKOCHT

De koopsom 'vanaf' is vrij op naam (v.o.n.), dat wil zeggen inclusief 21% btw en overdrachtskosten (notaris en kadaster). Ook de aanleg van de beukenhaag (zie koopovereenkomst) is inbegrepen in de koopsom. Voorwaarden inschrijving, eventuele bieding en wijze van toewijzing: zie inschrijfformulier.

Andere kosten zoals bouwkosten, terreininrichting, honoraria architect en overige adviseurs, leges bouwvergunningen, eenmalige aansluitkosten van water, elektra, riolering, glasvezel/cai en kosten in verband met de eventuele financiering (afsluitprovisie voor een hypothecaire geldlening, notariskosten van de hypothecaire geldlening, notariskosten van de hypotheekakte en het op de inschrijving van de hypotheek in het kadaster verschuldigde kadastraal recht) van de woning/kavel zijn niet in de koopsom inbegrepen. Afvoer van eventueel overtollige vrijkomende grond is voor rekening koper evenals het risico op diep(ere) aanleg vanwege de bodemgesteldheid. Over-/ondermaat van de kavel is niet verrekenbaar. Prijzen vast tot 1 januari 2022.

Verkoop en informatie

Otten & Flim

Stationsdwarsweg 9, 7461 AR Rijssen, tel. 0548-544333, email gewoon@otten-flim.nl

Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk opgesteld, wijzigingen zijn voorbehouden, derhalve zijn geen rechten aan deze lijst te ontlennen. Prijslijst versie 04 – datum: 15-09-2021.